

Referat fra ordinær generalforsamling i Vigen Vejlaug d. 31. Maj 2016, afholdt i Emdrup Kirke.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent
2. Formandens beretning
3. Områdets nuværende tilstand (v/ formanden)
4. Regnskab til godkendelse
5. forslag fra bestyrelsen
6. forslag fra medlemmerne
7. godkendelse af vedligeholdelsesplan, medlemskontingent og budgetforslag for næste år
8. valg af medlemmer til bestyrelsen
9. valg af formand
10. valg af revisor
11. evt.

1) Valg af dirigent og referent.

Dirigent: Gert Andersen

Referent: Jens Ulrik Lange

Dirigent: Dagsorden blev godkendt af generalforsamlingen

2) Formandens beretning

Formanden: Initiativgruppen til vejlaugget startede deres arbejde med et møde d. 23. jan. 2007, dvs. at der er gået 9,5 år siden Lennart Søgård-Høyer gik ind i arbejdet med vejlaugget. Derfor vil formanden gerne stoppe i dette år - "jeg har vist gjort min indsats, og en formand burde heller ikke sidde mere end 10 år."

I året der er gået, er der sket følgende:

- der er afholdt 3 bestyrelsesmøder
- der er foretaget O.B. (Overflade Behandling) af Ved Vigen fra Rørrosevej til mosen, hvor vi fik kommunen til at betale sin del ved naturlegepladsen
- der er udskiftet ødelagte fliser med nye, på medlemmernes fortove, 107 alm. og 22 kørebanelfliser ved overkørsler
- der er foretaget de sædvanlige vedligeholdelsesarbejder med smålapninger af asfalt, rensning af vejbrønde og snerydning
- snerydningen har foretaget 44 kørsler, overvejende saltninger + 2-3 skrabninger (sidste år var der kun 22 kørsler), vi har klaget på 2 måder over antallet i år
- der har været afholdt flere møder med ejendommen Engblommevej 37-45 med henblik på at få ejendommen indmeldt i foreningen. Der arbejdes fortsat på en løsning, som både vejlaugget og ejendommen kan tilslutte sig
- nabo hjælpskilte er opsat ved indfaldsveje og mod mosen
- på opfordring fra beboer: tilgængelighed af hjertestarter? dialog med kirken om at gøre deres starter tilgængelig, har været frugtbar
- klimatilpasningsprojekter i vores område: starten af Engblommevej, vejbed-projekt er diskuteret, men er sat i bero indtil der er mere klare retningslinier om planer og økonomi fra HOFOR
- en del bestyrelsesarbejde ud over egentlige møder er afholdt som mailkorrespondance, hvor vi forsøger at uddelegere delopgaver.

3) Områdets nuværende tilstand

Formanden: Almen-tilstanden er god, efter at vi har foretaget O.B. af både Rørrosevej og Ved Vigen + lagt nye fliser, samt den almindelige vedligeholdelse af asfalt og riste.

Dog ved vi, at der stadig mangler:

- kanstene står meget uregelmæssigt i hele området, og er ikke høje nok

- på Rørrosevej er der en lang række brosten (der står som kantsten) der vælter ud mod vejen
- der er meget fugtigt i fortovet og vand på vejen mod kunstnerhusene på Engblommevej, pga forkerte fald, for høje riste og stort vandtilløb fra toppen af Rørrosevej og toppen af Engblommevej
- stor vandpyt på hjørnet af Engblommevej / Ved Vigen skal ledes i brønd
- jordfortove bør laves til grønne fortove med en række fliser, for mere ensartet udseende i området, og for sikker færdsel og snerydning
- P-båse i starten af Engblommevej skal opstreges, NCC er kontaktet om dette
- almindelige smååpninger efter vinteren

4) Regnskab til godkendelse

Per Andersen fremlagde regnskabet.

Spørgsmål fra GF:

- Kaster foreningens formue ikke renter af sig? *Nej, muligheder undersøges af bestyrelsen.*
- Hvad skal der til for at lave tvungent medlemskab (når andre har det)? *Det skal tinglyses, og det skal gøres på én gang – ikke individuelt, ellers bliver det dyrt. Det er en omstændig proces der også kræver vedtægtsændringer, og vil være bedst at indføre når der er fuld tilslutning til foreningen. Bestyrelsen har løbende arbejdet med denne problematik.*

Regnskabet blev godkendt af generalforsamlingen.

5) Forslag fra bestyrelsen

- Vedligeholdelse jf. indkaldelse som en del af almindelige opgaver. Ca. 15.000,- *Godkendt*
- Snerydning ligger i periferien af foreningens virke, men det giver god mening at det gøres, f.eks. så offentlige instanser kan komme frem. Ca. 35.000,- *Godkendt*
- Hjertestarterprojekt skal give adgang til Kirkens hjertestarter, ved at foreningen bekoster et skab til hjertestarteren uden på kirken. *Godkendt at gå videre med, med kommentar om at vi skal søge midler i fonde først.*

6) Forslag fra medlemmerne

Lennart Frandsen: Til vedligeholdelsesplan: at jordfortovene fra Rørrosevej til Grønnemose Alle sættes i stand med en grusbelægning.

Formanden: Ikke alle på vejstykket er medlem, men derudover vil det være tvivlsomt om belægning med grus vil ændre de mudrede forhold. Vandtilløbet skal løses først.

Afstemning: Forslaget trækkes på baggrund af nævnte forhindringer.

Bestyrelsen arbejder videre med en løsning på dette fortov, og med hjørnet Engblommevej/Ved Vigen. Bestyrelsen arbejder på et konkret forslag til næste generalforsamling incl. budget.

7) Godkendelse af vedligeholdelsesplan, medlemskontingent og budgetforslag for næste år

Godkendt jf. ovenstående punkter.

8) Valg til bestyrelsen

Sine Hylenius udtræder. Bestyrelsen søger at finde en suppleant i løbet af året.

9) Valg af formand

Lennart Søgård-Høyer ønsker at træde ud henover det kommende år.

10) Valg af revisor

Henrik Løhrer fra Ved Vigen har ikke angivet ønske om at aftræde, og fortsætter i udgangspunktet som revisor.

11) Evt

Grundejerforeningen v. Lennart Frandsen orienterer:

- Belysningsindsatsen evalueres i 2016.
- Orientering om sag ved Engsvinget: Nye regler i Københavns Kommune – der kører en inhabilitetssag ift. ny fordeling fra 50/50 til 80/20 dækning af vejudgifter (i kommunens favør).
- Radon-undersøgelsen fremlægges torsdag den 2. Juni på biblioteket på Rentemestervej
- Der kører Irske håndværkere rundt. Vær varsom med at hyre dem.
- Der arbejdes på at lave et Kvæglaug i Nordmosen. Der er en høring omkring 3 stk. kvæg på vej.

Dato 24. august 2016

Referent Jens Ulrik Lange

Godkendt af dirigent Gert Andersen