

Vedtægter for "Vigen" vejlaug

§ 1. Navn

Vejlaugets navn er "Vigen" og omfatter den del af Engblommevej der ligger syd for Grønnemose Allé og Rørmosevej, Ved Vigen og Rismosevej.

§ 2. Hjemsted

Vejlaugets adresse er den til enhver tid værende formands adresse.

§ 3. Medlemmer

Medlem af vejlaugets kan være enhver nuværende og efterfølgende ejer af de ejendomme/parceller, der grænser op til de private fællesveje som nævnt i § 1.

Alle vejlaugets medlemmer har pligt til at efterkomme disse vedtægter og generalforsamlingens beslutninger.

Hver ejendom har fordelingstallet 1 andel, bortset fra boligforeninger m.fl.. Boligforeninger m.fl.'s fordelingstal udregnes på baggrund af Lov om private fællesveje.

Således fremkommer fordelingstal for Rørmosevej 25-27 2 andele, Rørmosevej 29-31 2 andele, Rørmosevej 3/Frederiksborgvej 177 2 andele, Atelierhusene 1 andel, Emdrup Kirke 2 andele og Nordvestkirken 2 andele.

§ 4. Formål

Vejlaugets formål er i fælles interesse at drage omsorg for vedligeholdelse af veje, fortove, brønde mv. og at repræsentere vejlaugets udadtil over for private såvel som det offentlige herunder vejmyndigheden og at udøve vejvejernes beføjelser i henhold til privatvejsloven.

Vejlaugets kan være medlem af områdesammenslutninger og af grundejerforeninger.

§ 5. Vedligeholdelse

Vejlaugets sørger for vejenes vedligeholdelse. De enkelte ejere har fortsat pligt til efter privatvejsloven at renholde deres del af vejene. Vejlaugets kan beslutte at renholdelse forestås af laugets og betales over laugets budget. Hvis en ejer beskadiger vej eller fortov, skal vedkommende selv reparere det. Sker dette ikke, kan vejlaugets bestyrelse påtale det og efter en passende frist få det repareret for ejers regning. Intet må henlægges eller anbringes på vejen eller fortov til ulempe for den almindelige færdsel, og ethvert påbud herom fra bestyrelsen skal straks efterkommes.

§ 6. Økonomi

Det nødvendige beløb til drift af vejlaugets fastsættes på generalforsamlingen efter forelæggelse af budgetforslag for det kommende år og pålignes medlemmerne som kontingent.

Kontingentet beregnes efter fordelingstallene i § 3.

Hvis der sker væsentlige ændringer i bebyggelsesforholdene på ejendommene, tages fordelingstallene op til fornyet behandling.

Generalforsamlingen kan beslutte at der opkræves ekstraordinært kontingent.

Kontingentet betales helårligt forud og forfalder til betaling den 1. i den måned, der følger efter den ordinære generalforsamling.

Eventuelt overskud på regnskabet betales ikke tilbage til ejerne men henlægges til vejlaugets opsparing.

Foreningens midler skal indsættes på bank i foreningens navn, og midler kan kun hæves af formanden og kassereren eller ved fuldmagt fra disse.

§ 7. Hæftelse

For vejlaugets forpligtelser hæfter alene dette.

Laugets kreditorer kan ikke rette krav mod de enkelte medlemmer for laugets forpligtelser.

§ 8. Generalforsamlingen

Generalforsamlingen er vejlaugets øverste myndighed. Beslutninger på generalforsamlingen træffes ved simpel stemmerflertal efter fordelingstal, dog således at mindst 10 medlemmer efter fordelingstal skal stemme for.

Et medlem kan være repræsenteret ved fuldmagt til et andet medlem. Et medlem kan ikke møde og stemme med mere end én fuldmagt.

Beslutning om ændring af vedtægterne kan træffes af et flertal på 2/3 efter fordelingstal af samtlige mulige stemmer. Opnås et sådant flertal ikke, men stemmer dog 2/3 efter fordelingstal af de på en generalforsamling tilstedeværende medlemmer for ændringen, kan generalforsamlingen indkalde til en ny generalforsamling, hvor vedtægtsændringen kan vedtages, når 2/3 efter fordelingstal af de fremmødte medlemmer stemmer herfor. Indkaldelsen af en sådan ny generalforsamling skal ske ved brev med mindst 2 ugers varsel til samtlige medlemmer.

Hvert år inden udgangen af maj måned afholdes ordinær generalforsamling med følgende dagsorden:

- valg af dirigent og referent
- beretning fra bestyrelsen om vejlaugets virksomhed i det forløbne år
- forelæggelse af regnskab til godkendelse
- forslag fra bestyrelsen
- forslag fra medlemmerne
- godkendelse af budgetforslag og medlemskontingent for det kommende år
- valg af medlemmer til bestyrelsen
- valg af formand
- valg af revisor
- eventuelt.

Ekstraordinær generalforsamling afholdes, når bestyrelsen finder anledning hertil, eller når det til behandling af et angivet emne skriftligt over for bestyrelsen begæres af mindst 25 pct. af laugets medlemmer efter fordelingstal.

Generalforsamling indkaldes skriftligt af bestyrelsen for ordinære generalforsamlinger med mindst 4 ugers varsel, for ekstraordinære generalforsamlinger med mindst 2 ugers varsel.

Indkaldelsen skal angive tid og sted for generalforsamlingen samt dagsorden. Forslag, der af bestyrelsen agtes stillet på generalforsamlingen, skal fremgå af indkaldelsen. Med indkaldelsen til den ordinære generalforsamling skal følge det reviderede årsregnskab for det senest foregående regnskabsår og bestyrelsens forslag til budget for det følgende regnskabsår.

Ethvert medlem har ret til at fremsætte forslag eller få et forslag eller emne behandlet på generalforsamlingen, herunder bestyrelsens beslutninger. Begæring om at få et forslag eller emne behandlet på den ordinære generalforsamling må skriftlig være indgivet til bestyrelsen senest 14 dage inden generalforsamlingen og udsendes af bestyrelsen til medlemmerne senest 8 dage før denne.

Der udarbejdes referat af forhandlingerne. Referatet underskrives af dirigenten og udsendes til samtlige medlemmer.

§ 9. Bestyrelsen

Bestyrelsen repræsenterer vejlaugets udadtil over for private såvel som det offentlige, herunder vejmyndigheden. Bestyrelsen råder over vejlaugets midler i overensstemmelse med vedtægterne og de på generalforsamlingen truffede beslutninger.

Bestyrelsen består af 6 medlemmer, der vælges af generalforsamlingen. Blandt de valgte bestyrelsesmedlemmer vælger generalforsamlingen en formand.

Valgbar er alle stemmeberettigede medlemmer af vejlaugets.

Valget gælder for 2 år. Genvalg kan finde sted.

Bestyrelsen træffer beslutninger ved simpel stemmeflerhed. Den er beslutningsdygtig når mere end halvdelen af medlemmerne er til stede. I tilfælde af stemmelighed er formandens stemme udslagsgivende. Der udarbejdes referat af bestyrelsesmøderne.

§ 10. Regnskab

Vejlaugets regnskabsår er 1. April – 31. marts. Første regnskabsår løber fra stiftelsen til den 31. december 2008. Bestyrelsen forestår opkrævning af vejlaugets indtægter og fører regnskab.

§ 11. Revision

Den på generalforsamlingen valgte revisor kontrollerer regnskabets rigtighed og påser, at bestyrelsen har administreret i overensstemmelse med generalforsamlingens beslutninger.

§ 12. Opløsning

Vejlaugets opløsning kan ske på generalforsamlingen ved beslutning herom af et flertal på 2/3 efter fordelingstal af samtlige mulige stemmer. Opnås et sådant flertal ikke, men stemmer dog 2/3 efter fordelingstal af de på en generalforsamling tilstedeværende medlemmer for vejlaugets opløsning, kan generalforsamlingen indkalde til en ny generalforsamling, hvor opløsningen kan vedtages, når 2/3 efter fordelingstal af de fremmødte medlemmer stemmer herfor, uanset antallet af fremmødte.

Indkaldelsen af en sådan ny generalforsamling skal ske ved brev med mindst 2 ugers varsel til samtlige medlemmer. Bestyrelsen om opløsningen skal indeholde bestemmelse om anvendelse af vejlaugets formue. Disse vedtægter, der træder i kraft straks, er vedtaget på generalforsamling afholdt den 17. juni 2008, og revideret på ekstraordinær generalforsamling afholdt den 18. juni 2013.