

**Indkaldelse til ordinær generalforsamling mandag d. 3. Juni 2021 kl. 19.30-21.00 i Emdrup kirke.**

Dagsorden for den ordinære generalforsamlingen vil være:

- 1) valg af dirigent og referent
- 2) beretning fra bestyrelsen om vejlaugets virksomhed i det forløbne år
- 3) gennemgang af rådets nuværende tilstand og påbud fra Københavns Kommune
- 4) fremlæggelse af regnskab til godkendelse
- 5) forslag fra bestyrelsen, vedligeholdelsesplan (fartdæmpning og forskønnelsesplan), kontingent og budgetforslag,
- 6) forslag fra medlemmerne (skal indsendes skriftligt til bestyrelsen senest 14 dage før mødet)
- 7) godkendelse af vedligeholdelsesplan, medlemskontingent og budgetforslag for næste år
- 8) valg af medlemmer til bestyrelsen – tre medlemmer ønsker genvalg
- 9) valg af ny formand - formanden ønsker ikke genvalg og træder ud af bestyrelsen
- 10) valg af revisor
- 11) evt.

**Forslag til vedligeholdelsesplan 2021:**

A) Ordinær opgave: FORSKØNNELSE

1. Beslutningsforslag:
  1. Fartdæmpning – se vedlagt
  2. Vejtræer – se vedlagt
  3. Oprettelse af fortov på Engblommevej mod Grønnemose Alle – se vedlagt
2. Hvert år foretages oprensning af regnvandsbrøndene på vejene + maskinfejnning af rendestenene hvert efterår efter løvfald, for at holde regnvandskloaksystemet funktionelt imod oversvømmelser.

B) Ekstraordinær opgave: SNERYDNING

1. Aftale med kontrakt-operatør om snerydning, ca. 22.000,- kr. årligt. Formål: at holde vejene sikre og fremkommelige så alle og især kommunens pleje- og madbil, udrykningskøretøj, læge og handicappede kan komme frem, og at skraldemændene kan komme og tømme affaldsspande.

**Forslag til vejlaugskontingent for 2022:**

Kontingentet foreslås uændret til kr 1.500 per år per enhed.

**Forslag til budget 2022:**

Forventede kontingent **indtægter**: kr. 95.000,-

Forventet fartdæmpning 22.000

Forventet vejtræer 59.900

Forventet fortov Engblommevej 120.000

Forventede udgifter til brøndrensning og fejning: ca. kr. 10.000,-

Forventede udgifter til snerydning: ca. kr. 22.000,-

Uforudseede udgifter: ca. kr. 10.000,-

Ialt **udgifter**: kr. 243.900,-

Med venlig hilsen, vejlaugsbestyrelsen, Vigen vejlaug:

Per Andersen, Joakim Groth, Gert Andersen, Jens Ulrik Lange og Karin Rønnebæk-Pedersen

**Fuldmagt til generalforsamlingen kan evt. gives til et andet medlem.**

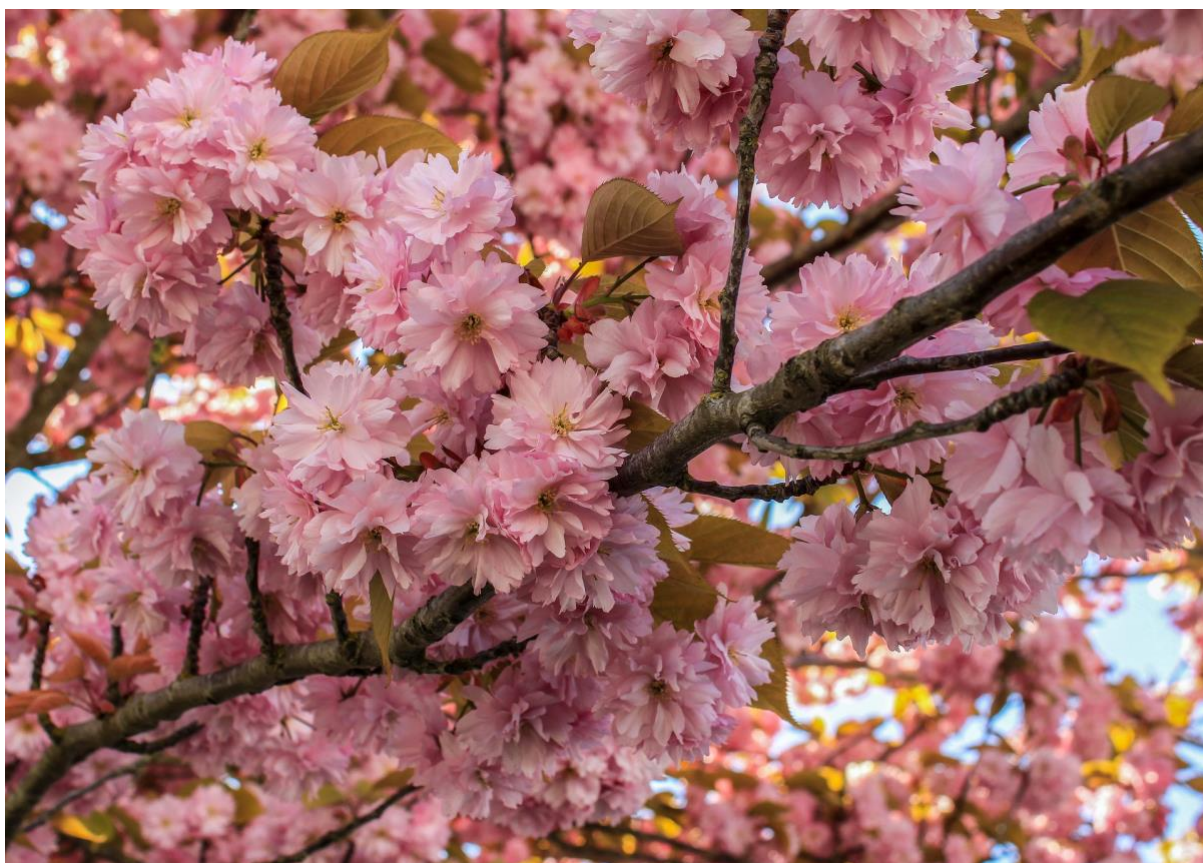
**Indmeldelse kan ske ved indgangen, eller via betaling af kr. 1.500 til foreningens konto i Jyske Bank 5013 1335122 med angivelse af adresse og efterfølgende e-mail til [medlem@vigenvejlaug.dk](mailto:medlem@vigenvejlaug.dk) om indmeldelse.**

Se mere om vejlaug på <http://www.vigenvejlaug.dk>

# REGNSKAB FOR VIGEN VEJLAUG 2020-21

## Resultatopgørelse 1/4 2020 - 31/3 2021

		2019-20	2020-21
<b>Indtægter</b>			
Kontingent		95.300,00 kr.	88.900,00 kr.
Øvrige		0,00 kr.	0,00 kr.
<b>I ALT</b>		<b>95.300,00 kr.</b>	<b>88.900,00 kr.</b>
<b>Udgifter</b>			
Kommunikation	Web- og mail-hotell	-398,00 kr.	-398,00 kr.
Vedligeholdelse	Abcol asfaltarbejde	-14.071,25 kr.	0,00 kr.
	LMJ - rensning af brønde	-4.274,58 kr.	-4.285,95 kr.
	Snerydning og saltning	-21.281,30 kr.	-21.371,28 kr.
	Fliser ( fibernet)	0,00 kr.	-4.972,50 kr.
Generalforsamling		-184,00 kr.	0,00 kr.
Gebyrer NETS og bank		-3.752,35 kr.	-2.974,25 kr.
Renter		-1.001,20 kr.	-1.680,31 kr.
Udligning		47,41 kr.	0,00 kr.
Andet		0,00 kr.	-599,74 kr.
<b>Årets resultat</b>		<b>50.384,73 kr.</b>	<b>52.617,97 kr.</b>
<b>AKTIVER</b>			
Likvide midler		250.864,78 kr.	303.482,75 kr.
Afstemning		250.864,78 kr.	
		52.617,97 kr.	
		303.482,75 kr.	
Difference		0,00 kr.	



## Forslag om forskønnelse – 10 vejtræer

Til afstemning ved Vigen Vejlaug's generalforsamling 2021



## Om projektet

Forskønnelsesudvalget ved Vigen Vejlaug stiller forslag om forskønnelse af området ved plantning af japanske kirsebærtræer af sorten Kanzan i fortovsrabatten mod vejen. Udvalget beder generalforsamlingen godkende budgettet, så udvalget kan arbejde videre med etablering af træerne.

## Placering

Udvalget har udpeget 40 mulige placeringer af træerne, ud fra kriterier om:

- Udsyn
- Minimering af gener for parkerende
- Placering tæt på hjørner for at mindske overkørsel af fortove

Beboere der ikke ønsker plantning af træer ved deres fortov, kan selvfølgelig frabede sig plantning og herved kan udvalget undgå videre planer om plantning her. Plantning af træer vil i alle tilfælde ske i dialog med og med godkendelse fra beboere hvor der plantes.



## Budget

(Priser incl. moms)

10 stk. Japansk Kirsebærtræ / Kanzan	kr. 13.450,-
Plantning af 10 træer	kr. 11.500,-
10 stk. Vandingsposer	kr. 2.225,-

I alt 10 stk. træer, plantning og vandingsposer	kr. 25.175,-
Evt. uforudsete udgifter (ca. 10%)	kr. 2.500,-

**Eablering** **kr. 27.675,-**

## Forventet vedligehold

Gartneren anbefaler beskæring hvert 3. år, og har givet et prisoverslag:

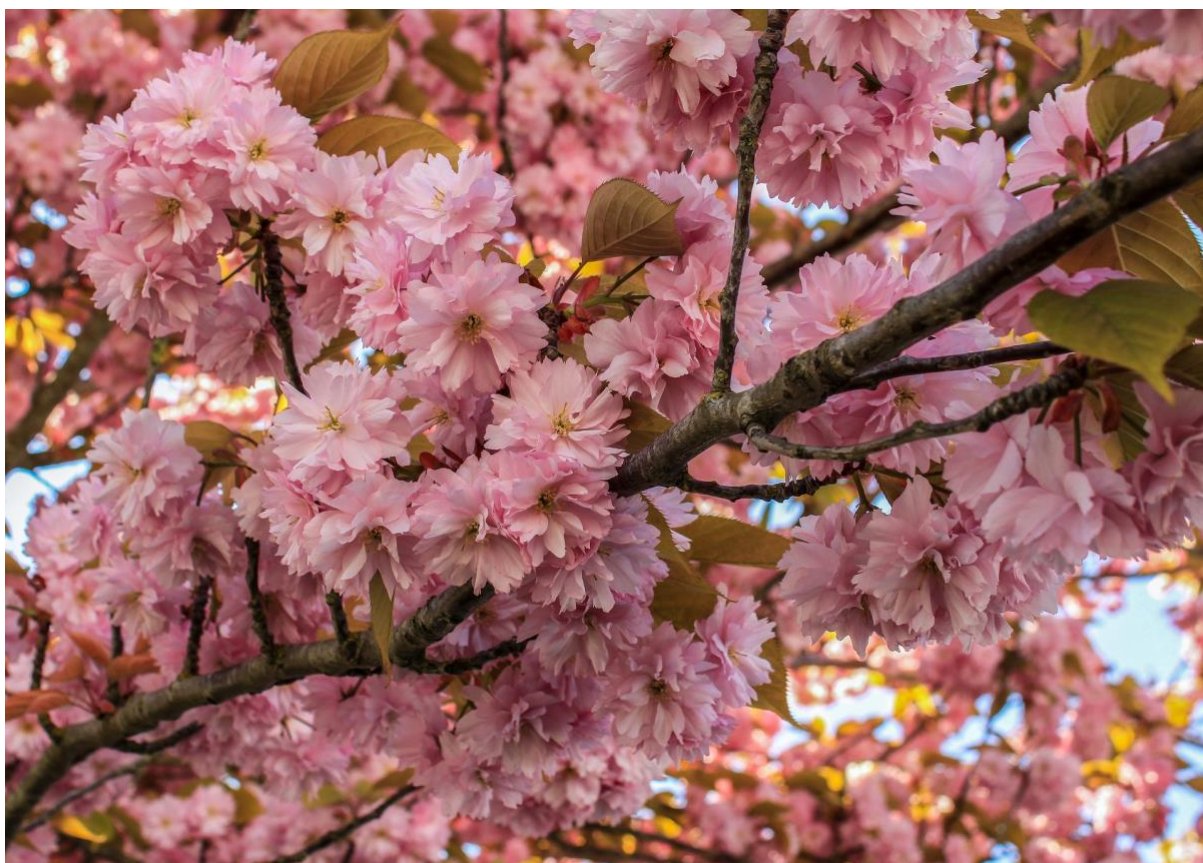
År 3	kr. 7.500,-
År 6	kr. 13.500,-
År 9	kr. 18.750,-

## Plan

Godkender generalforsamlingen forslaget, vil udvalget:

- indsamle tilkendegivelse fra beboere der ønsker eller ikke ønsker plantning af træer
- sikre kommunal og teknisk godkendelse af træernes placering
- bestille og følge arbejdet

I forventning om ventetid ift. kommunale godkendelser, er det en prioritet at disse bliver klar hurtigt. Udvalget forventer at træerne kan være plantet i efteråret 2021.



## Forslag om forskønnelse – 20 vejtræer

Til afstemning ved Vigen Vejlaug's generalforsamling 2021



## Om projektet

Forskønnelsesudvalget ved Vigen Vejlaug stiller forslag om forskønnelse af området ved plantning af japanske kirsebærtræer af sorten Kanzan i fortovsrabatten mod vejen. Udvalget beder generalforsamlingen godkende budgettet, så udvalget kan arbejde videre med etablering af træerne.

## Placering

Udvalget har udpeget 40 mulige placeringer af træerne, ud fra kriterier om:

- Udsyn
- Minimering af gener for parkerende
- Placering tæt på hjørner for at mindske overkørsel af fortove

Beboere der ikke ønsker plantning af træer ved deres fortov, kan selvfølgelig frabede sig plantning og herved kan udvalget undgå videre planer om plantning her. Plantning af træer vil i alle tilfælde ske i dialog med og med godkendelse fra beboere hvor der plantes.



## Budget

(Priser incl. moms)

20 stk. Japansk Kirsebærtræ / Kanzan	kr. 26.900,-
Plantning af 10 træer	kr. 23.000,-
20 stk. Vandingsposer	kr. 4.500,-

I alt 10 stk. træer, plantning og vandingsposer	kr. 54.400,-
Evt. uforudsete udgifter (ca. 10%)	kr. 5.500,-

**Etablering** **kr. 59.900,-**

## Forventet vedligehold

Gartneren anbefaler beskæring hvert 3. år, og har givet et prisoverslag:

År 3	kr. 15.000,-
År 6	kr. 27.000,-
År 9	kr. 37.500,-

## Plan

Godkender generalforsamlingen forslaget, vil udvalget:

- indsamle tilkendegivelse fra beboere der ønsker eller ikke ønsker plantning af træer
- sikre kommunal og teknisk godkendelse af træernes placering
- bestille og følge arbejdet

I forventning om ventetid ift. kommunale godkendelser, er det en prioritet at disse bliver klar hurtigt. Udvalget forventer at træerne kan være plantet i efteråret 2021.



# Forslag om fartdæmning

Til afstemning ved Vigen Vejlaug's generalforsamling 2021

## Om projektet

Der bliver kørt ekstra stærkt i vores område. Især skyder mange genvej ad Rørmosevej og Engblommevej, hvis lyset i lyskrydset Frederiksborgvej / Grønnemose Allé er rødt. Forskønnelsesudvalget beder generalforsamlingen godkende etablering af fartdæmpende foranstaltninger på Engblommevej og Rørmosevej for at gøre vores område tryggere for voksne og børn.

## Placering af fartdæmpere

Udvalget foreslår placering af 5 sorte plasticbump: 2 på Engblommevej mod Grønnemose Allé og 3 på Rørmosevej mellem Ved Vigen og Engblommevej (angivet som streger på tværs af vejen herunder).



Udvalget fra fravalgt bump etableret som en del af vejens forløb i asfalten, da de indledende undersøgelser viste at det ville blive uforholdsmæssigt dyrt.

## Budget

5 vejbump á ca. kr. 4000,-	kr. 20.000,-
Evt. uforudsete udgifter (ca. 10%)	kr. 2.000,-

**Eablering** **kr. 22.000,-**

## Forventet vedligehold

To leverandører af vejbump angiver uafhængigt af hinanden, at man kan forvente at vejbump holder i 10 år. De mest slidte stykker kan udskiftes stykke for stykke (vejbump er sammensat af midterstykker og endestykker). Der skal ikke forventes løbende vedligehold derudover.

## Plan

Godkender generalforsamlingen forslaget, vil udvalget:

- sikre kommunal og teknisk godkendelse af bumpenes placering
- bestille og følge arbejdet

Udvalget forventer at bumpene kan monteres i foråret 2021.

# Forslag om genopretning af fortov ved Engblommevej 29-31

Til afstemning ved Vigen Vejlaug's generalforsamling 2021

## Om projektet

Fortovet på den østlige side af Engblommevej ud for nr. 29 og 31 er et oplagt mål for forskønnelse af Vejlaugets område. Kantesten og overkørsler er nærmest i niveau med vejbanen. Vejbanen har brug for udbedring og brøndene ligger for højt til at vandet kan ledes bort heraf. Tidligere er fortovet på den anden side af vejen, mod atelierhusene blevet udbedret, og der er en tydelig kontrast mellem de to vejsider. Især i vådt vejr.



Projektet forventes at kunne bidrage med betydelig forskønnelse ved indkørslen til vores område.

Normalt vil bestyrelsen kunne udføre denne slags opgaver uden at spørge generalforsamlingen, og dermed opretholde vedligeholdelsesansvaret. I dette tilfælde er kun en af beboerne på strækningen medlem af vejlaugets, så bestyrelsen vil gerne bede om generalforsamlingens mandat til at igangsætte projektet på trods af dette forhold.

Det er ikke lykkedes at få en leverandør (2 forskellige er kontaktet) til at afgive et tilbud før indkaldelsesfristen til generalforsamlingen. Leverancen af fortovet på den modsatte side i

2017 kostede godt kr. 110.000,- incl. moms. Med udgangspunkt i denne pris og skæven til travlhed for entreprenører generelt, forventer bestyrelsen at iværksætte dette projekt hvis det kan gøres for max. 120.000,- incl. moms. Hvis prisen langt overstiger dette, vil det være muligt at udelade fortovsfliser fra projektet.

#### Til afstemning

Kan generalforsamlingen godkende at bestyrelsen får udført det beskrevne projekt med et budget på max. Kr. 120.000,- incl. moms, selvom der er begrænset medlemstilslutning på det givne vejstykke?



Fortovet ved Engblommevej 29-31



Fortovet mod atelierhusene